

Detyrimi për Qiranë në një Shitje dhe Marrje më pas me Qira  
Ndryshime në SNRF 16

## **Ndryshime në SNRF 16 Qiratë**

---

Janë shtuar paragrafët 102A, C1D dhe C20E dhe është ndryshuar paragrafi C2. Para paragrafit C20E është shtuar një titull i ri. Teksti i ri është i nënvizuar dhe teksti i fshirë është bërë me vijë në mes.

## **Transaksionet e shitjes dhe të marrjes më pas me qira**

---

...

### **Vlerësimi nëse transferimi i aktivit është një shitje**

...

### **Transferimi i aktivit është një shitje**

...

102A Pas datës së fillimit, një shitës-qiramarrës do të zbatojë paragrafët 29–35 për të drejtën e përdorimit të aktivit që vjen nga marrja më pas me qira dhe paragrafët 36–46 për detyrimin për qiranë që vjen po nga marrja më pas me qira. Kur zbaton paragrafët 36–46, një shitës-qiramarrës do të përcaktojë ‘pagesat e qirasë’ ose ‘pagesat e rishikuara të qirasë’ në një mënyrë që shitësi-qiramarrës nuk do të njohë ndonjë shumë nga fitimi apo humbja që lidhet me të drejtën e përdorimit të mbajtur nga shitësi-qiramarrës. Zbatimi i kërkesave të këtij paragrafi nuk e pengon shitësin-qiramarrës nga njohja në rezultat e një fitimi apo humbjeje të lidhur me përfundimin e pjesshëm ose të plotë të një qiraje siç kërkohet nga paragrafi 46(a).

...

## Shtojca C

### Data e hyrjes në fuqi dhe periudha kalimtare

#### Data e hyrjes në fuqi

---

...

C1D *Detyrimi për Qiranë në një Shitje dhe Marrje më pas me Qira, i publikuar në shtator 2022, ndryshoi paragrafin C2 dhe shtoi paragrafët 102A dhe C20E. Një shitës-qiramarrës do të zbatojë këto ndryshime për periudhat vjetore raportuese që fillojnë në datën 1 janar 2024 e më pas. Lejohet zbatimi përpara kësaj date. Nëse një shitës-qiramarrës i zbaton këto ndryshime për një periudhë më të hershme, ai duhet të japë informacione shpjeguese për këtë fakt.*

#### Periudha kalimtare

---

C2 Për qëllime të kërkesave në paragrafët C1–~~C20E~~–C19, data e zbatimit fillestar është fillimi i periudhës vjetore raportuese për të cilën njësia ekonomike zbaton për herë të parë këtë Standard.

...

#### **Detyrimi për qiranë në një shitje dhe marrje më pas me qira**

C20E *Një shitës-qiramarrës do të zbatojë Detyrimin për Qiranë në një Shitje dhe Marrje më pas me Qira (shih paragrafin C1D) në retrospektivë në përputhje me SNK 8 për transaksione të shitjes dhe marrjes më pas me qira të ndodhura pas datës së zbatimit për herë të parë.*